

B.P. GRUPA d.o.o. Buzet
Sveti Ivan Dol 10
OIB: 81903043625

10 St-1050/2016-59

261

Zastupan po stečajnom upravitelju

Štefan Rola Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Posl. broj: 10 St-1050/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN
Dršćevka 1

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
12-03-2018 20. godine primjeraka sa priloga

i rubrika

Pismo stiglo poštom otvoreno - a) sačinjenim oduzom.

Predano na poštu preporučeno dana 20. god.

Obrazac 20. kupa u taksnim markama

- nedostaje takse kupa - pismo primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, takse na marke, lot)

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 9.11. 2017 DO 9.2.2018. GODINE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj spisa: St-1050/16

Dužnik: B.P. GRUPA d.o.o. Buzet u stečaju

Sveti Ivan Dol 10, Buzet

OIB: 81903043625

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ

- 15. prosinca 2017. godine održano je bilo ročište radi određivanja vrijednosti nekretnina.
- Općinskom sudu u Puli-Pola Zemljišnoknjižni odjel Buzet poslana je bila požurnica u vezi upisa nekretnina.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik posjeduje imovinu. Imovina dužnika koja je predmet stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona sastojala se od:

Tablica 1: Pregled imovine na dan otvaranja stečajnog postupka 19.01.2017. godine i na dan izvješća 9.2.2018. godine koja je predmet stečajne mase

Z.B.	STAVKA	IZNOS 16.1.2017	IZNOS 9.2.2018
1	Zemljište	481.330,00	481.330,00
2	Zalihe	33.093,44	0,00
3	Potraživanja	902.617,00	116.695,16
UKUPNO		1.417.040,44	631.118,60

2.1.1. NEKRETNINE

- Kako je objašnjeno u točki 1.1. uloženi su prijedlogi za upis prava vlasništva na nekretninama upisane u z.k.ul. 74, k.o. Hum, k.č.br. 3052/1, 3052/2, 3053, 3059, 3061 i 3157/2.
- Na Trgovačkom sudu u Pazinu dana 15. prosinca 2017. godine održano je bilo ročište za utvrđivanje cijene i uvjeta prodaje nekretnina:
 - 1/2 dijela nekretnina označenih kao k.č. 3093 livada površine 5977 m², k.č. 3106 livada površine 61 m², k.č. 3107 livada površine 40 m², k.č. 3108 livada površine 22 m², k.č. 3134/4 livada površine 2114 m², k.č. 3134/8 livada površine 1073 m², k.č. 3134/10 livada površine 116 m², sve upisane u z.k.ul. 719 k.o. Hum,
 - k.č. 3023/1 šuma površine 2241 m², upisana u z.k.ul. 717 k.o. Hum,
 - k.č. 1391/104 šuma površine 5201 m² i k.č. 1391/105 šuma površine 6528 m², obje upisane u z.k.ul. 1352 k.o. Hum,
 - k.č. 3066/3 livada površine 50 m², upisana u z.k.ul. 424 k.o. Hum.

2.1.2. POKRETNOST IMOVINA

Pokretna imovina sastojala se od:

Z.B.	STAVKA	OTVARANJE	UNOVČENO	ZA UNOVČENJE
1	Zalihe	33.093,44	9.397,00	0,00
	UKUPNO	33.093,44	9.397,00	0,00

Pokretna imovina je unovčena. Prodaju zaliha objavljena je bila:

- Prva prodaja dana 3. listopada 2017. godine za cijenu 37.586,00 kn
- Druga prodaja dana 24. listopada 2017. godine za cijenu 18.794,70 kn.
- Treća prodaja 10. studenog 2017. godine za cijenu 9.397,00 kn odnosno 11.746,25 kn sa PDV.

Sve prodaje oglašile su se na web stranici www.sudacka-mreza.hr/web-stecaj.

Zalihe je na trećoj prodaji kupila Istarska pivovara d.o.o. za iznos 9.397,00 kn odnosno 11.746,25 kn sa PDV.

2.1.3. POTRAŽIVANJA

Kod potraživanja u razdoblju nije bilo promijena. Dužnik je imao na dan otvaranja stečajnog postupka potraživanja u iznosu 902.617,00 kn. Dužniku istarska pivovara d.o.o. poslana je bila opomena pred ovrhom. Usklađivanje između stečajnog dužnika i vjerovnika UNICREDIT LEASING d.o.o. još su u tijeku.

Z.B.	KUPAC	IZNOS	UNOVČENO	ZA UNOVČENJE
1	ISTARSKA PIVOVARA d.o.o.	37.214,97	0,00	37.214,97
2	MEDVEN TRGOVINA d.o.o.	14.652,80	0,00	14.652,80
3	METRO Cash&Carry d.o.o.	3.902,85	0,00	3.902,85
4	Perić Zrinko	100.000,00	50.000,00	50.000,00
5	Dani zajmovi, depoziti	10.924,54	0,00	10.924,54
	UKUPNO	166.695,16	50.000,00	116.695,16

Sukladno prethodnom izvješću potraživanja su smanjena za tražbine koje se neće moći unovčiti. Svi dužnici su bili s pismenom opomenom pozvani na plaćanje.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

Plaćeni troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 9.1. 2017 do 9.2.2018. godine

Z. br.	Stavka	Do 9.11.2017	Do 9.02.2018	Ukupno
1	Bankarski troškovi	273,60	151,20	424,80
2	Knjigovodstvene usluge	14.000,00	0,00	14.000,00
3	Administrativne usluge	8.750,00	0,00	8.750,00
4	inventura	2.500,00	0,00	2.500,00
5	Pregled dokumentacije	9.375,00	0,00	9.375,00
6	procjena nekretnina	13.492,50	0,00	13.492,50
UKUPNO		48.391,10	151,20	48.542,30

Svi troškovi prikazani su u bruto iznosu sa PDV. Plaćeni troškovi sukladni su s predračunom troškova stečajnog postupka. Zbog nedostatnosti stečajne mase nisu plaćeni svi troškovi. Iznos neplaćenih troškova je 23.400,00 kn. Troškovi stečajnog upravitelja nisu obračunani.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali na osnovu knjigovodstvenih podataka i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1	Zalihe	0,00
2	Potraživanja	116.695,16
3	Zemljište	481.330,00
UKUPNO		598.025,16
OBVEZE		
1	PRIJAVLJENE TRAŽBINE I I II VIŠI ISPLATNI RED	54.211.905,82
2	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	23.400,00
UKUPNO		54.235.305,82

Stanje na žiro računu br. HR4223600001102598129 kod Zagrebčke banke d.d. je je 18.649,35 kn.

7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Naplata dugovanih iznosa dužnika.
- Prodaja nekretnina.
- Nastavak uređenja upisa nekretnina u Zemljišnu knjigu.
- Nastavak spremanja dokumenata za arhivu.
- Druga redovna djela u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

Mag. Štefan Rola



U Zagrebu, 20. veljače 2018. godine